

## 商品概要説明書

(令和4年10月10日現在)

商品名	J A多目的ローン
ご利用いただける方	<p>○当 J A の組合員の方または地区内に居住の方、もしくは、県内に居住し地区内に勤務地を有する方。</p> <p>○お借入時の年齢が満 18 歳以上であり、最終償還時の年齢が満 71 歳未満の方。ただし、20 歳未満の場合は、農業者もしくは給与所得者の方。</p> <p>○原則として、前年度税込年収が 200 万円以上（農業者は 150 万円以上）ある方（自営業の方は前年度税引前所得とします。）。</p> <p>○原則として、勤続（または営業）年数が 1 年以上の方。</p> <p>○生活の本拠が定まっている方（農業者以外の自営業の方については、ご本人またはご家族の持ち家であること。）。</p> <p>○当 J A が指定する保証機関の保証が受けられる方。</p> <p>○その他当 J A が定める条件を満たしている方。</p>
資金使途	<p>○生活に必要とする一切のご資金とし、資金使途の確認可能なものとします。ただし、以下の資金は対象外とします。</p> <p>① J A で納付される相続税・贈与税を除く税金支払資金</p> <p>②負債整理資金</p> <p>③所定の期日経過後の経済未収金の肩代り資金</p> <p>④営農資金および事業資金</p> <p>※岡山県農業信用基金協会または岡山県農協信用保証センターの保証料を資金使途に含めることができます。</p>
借入金額	○10 万円以上 500 万円以内、1 万円単位とし、所要金額の範囲内とします。
借入期間	○6 か月以上 10 年以内とします。
借入利率	<p>○次のいずれかよりご選択いただけます。</p> <p><b>【変動金利型】</b> お借入時の利率は、3 月 1 日、6 月 1 日、9 月 1 日および 12 月 1 日の基準金利（パーソナルプライムレート）により、年 4 回見直しを行い、4 月 1 日、7 月 1 日、10 月 1 日および 1 月 1 日から適用利率を変更いたします。 お借入後の利率は、4 月 1 日および 10 月 1 日の基準金利（パーソナルプライムレート）により、年 2 回見直しを行い、6 月・12 月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。</p> <p><b>【固定金利型】</b> お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。 お借入時の利率は、3 月 1 日、6 月 1 日、9 月 1 日および 12 月 1 日の基準金利（短期プライムレート）により、年 4 回見直しを行い、4 月 1 日、7 月 1 日、10 月 1 日および 1 月 1 日から適用利率を変更いたします。</p> <p>○利率は店頭に掲示します。詳細については、当 J A の融資窓口へお問い合わせください。</p>
返済方法	○元利均等返済（毎月の返済額（元金+利息）が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、年 2 回返済方式（専業農業者の方に限ります。）、特定月増額返済方式（毎月返済方式に加え年 2 回の特定月に増額して返済する方式。特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の 50% 以内です。）のいずれかをご選択いただけます。
担保	○不要です。
保証人	○当 J A が指定する保証機関（岡山県農業信用基金協会または岡山県農協信用保証センター）の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。

保証料	<p>○一括払いにより、ご融資時に一括して保証料をお支払いいただきます。なお、保証料率は下記のとおり。</p> <p>①岡山県農業信用基金協会の保証をご利用の場合</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・農業者 年 0.8%</li> <li>・農業者以外 年 0.9%</li> </ul> <p>②岡山県農協信用保証センターの保証をご利用の場合</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・優良の場合 年 0.8%</li> <li>・一般の場合 年 1.2%</li> </ul> <p>(優良とは、総返済比率が30%以内の場合をいう。また、一般とは優良以外の場合をいう。)</p> <p><b>【お借入額100万円あたりの一括支払保証料(岡山県農業信用基金協会)】</b> (お借入利率年4.975%、保証料率年0.8%例)</p> <table border="1" data-bbox="531 589 1393 667"> <tr> <td>お借入期間</td> <td>1年</td> <td>2年</td> <td>3年</td> <td>4年</td> <td>5年</td> <td>7年</td> </tr> <tr> <td>保証料(円)</td> <td>4,359</td> <td>8,453</td> <td>12,614</td> <td>16,838</td> <td>21,129</td> <td>29,286</td> </tr> </table>	お借入期間	1年	2年	3年	4年	5年	7年	保証料(円)	4,359	8,453	12,614	16,838	21,129	29,286
お借入期間	1年	2年	3年	4年	5年	7年									
保証料(円)	4,359	8,453	12,614	16,838	21,129	29,286									
9大疾病補償付 団体信用生命共済	<p>○ご希望により「9大疾病補償付団体信用生命共済」にご加入いただけます。ご利用にあたっては借入利率に以下の利率が加算されます。</p> <p>年 0.6%</p>														
手数料	<p>○ご融資に際しては、1,100円の貸出事務取扱手数料(消費税等を含む。)が必要です。</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。(JAネットバンクによる一部繰上返済の場合は無料)</p> <table border="1" data-bbox="539 969 1185 1126"> <thead> <tr> <th>繰上元金</th> <th>手数料額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>100万円未満</td> <td>5,500円</td> </tr> <tr> <td>100万円以上 500万円未満</td> <td>11,000円</td> </tr> <tr> <td>500万円以上</td> <td>22,000円</td> </tr> </tbody> </table> <p>○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は、5,500円の条件変更手数料(消費税等含む。)が必要です。</p>	繰上元金	手数料額	100万円未満	5,500円	100万円以上 500万円未満	11,000円	500万円以上	22,000円						
繰上元金	手数料額														
100万円未満	5,500円														
100万円以上 500万円未満	11,000円														
500万円以上	22,000円														
苦情処理措置および 紛争解決措置の内容	<p>○苦情処理措置 本商品にかかる相談・苦情(以下「苦情等」という。)につきましては、当JA信用部信用課(電話:086-225-9835)にお申し出ください。当JAでは規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。 また、JAバンク相談所(電話:03-6837-1359)でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置 外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当JA信用部信用課またはJAバンク相談所にお申し出ください。 岡山弁護士会(JAバンク相談所を通じてのご利用となります。上記JAバンク相談所にお申し出ください。)</p>														
その他	<p>○お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○印紙税が別途必要となります。</p> <p>○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAの融資窓口までお問い合わせください。</p>														